

SMLOUVA O DÍLO

Obec Ovčáry

se sídlem: Vrchlického 39, 280 02 Kolín

IČ: 00235628

Zastoupena: Bohuslavem Machůrkou, starostou obce

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

TES, spol. s r.o.

IČ: 475 39 330, DIČ: CZ47539330

se sídlem: Vrchovská 1354, 286 01 Čáslav

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 18794

bankovní spojení: KB, a.s., č.ú. 13903161/0100

jednající ve věcech smluvních: Jiří Pavlica, jednatel

jednající ve věcech technických: Jiří Pavlica, jednatel

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně též jako „smluvní strany“ nebo každý samostatně též jako „smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 2586 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Preamble

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy a je tak způsobilý závazky vyplývající z této smlouvy splnit, nabídka zhotovitele podaná v rámci výzvy k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „**Stavební úpravy chodníku v ul. Lhotecká, Býchorská a proti OÚ v obci Ovčáry**“
- (B) byla vybrána objednatelem jako zadavatelem jakožto nabídka nejvhodnější,
- (C) zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést v souladu s touto smlouvou, za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy, v čase a kvalitě dle této smlouvy;

dohodli se objednatel a zhotovitel na následujícím znění smluvních podmínek:

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.2. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy.

II. Specifikace díla

- 2.1. Předmětem díla jsou stavební práce **Stavební úpravy chodníků v ul. Lhotecká, Býchorská a proti OÚ v obci Ovčáry**, a to dle projektové dokumentace, která tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „**projektová dokumentace**“).
- 2.2. Součástí předmětu plnění díla dle této smlouvy je zejména:
- a) provedení stavebních prací, které spočívají v stavebních úpravách chodníků v obci Ovčáry v k.ú. Ovčáry u Kolína;
 - b) provedení nezbytných dodávek a služeb souvisejících s předmětem plnění této veřejné zakázky;
 - c) průběžný odvoz stavebního odpadu vzniklého při realizaci zakázky, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, není-li touto osobou přímo uchazeč;
 - d) provedení závěrečného úklidu a uvedení ploch do původního stavu;
 - e) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků;
 - f) případné dopravní značení včetně jeho projednání;
 - g) zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek médií a energií během provádění předmětu veřejné zakázky;
 - h) zřízení, odstranění a ostraha staveniště, včetně zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění a uvedení do původního stavu po dokončení stavby, včetně úhrady za případné dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé skládky;
 - ch) zhotovení geometrických plánů pro vklady věcných břemen, vyřízení patřičných výkopových povolení, dopravně inženýrských opatření a rozhodnutí, vyřízení vyjádření všech dotčených orgánů/správce sítí;
 - i) zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla, a to ve 3 písemných vyhotoveních v listinné podobě a v digitální formě na datovém nosiči;
 - j) zajištění certifikátů jednotlivých výrobků a materiálů použitých ve stavebních konstrukcích a systémech včetně návodů k užívání;
 - k) provedení všech předepsaných zkoušek, revizí, vystavení nutných protokolů, atestů, případně jiných právních nebo technických dokladů, jimiž bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
- 2.3. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci, včetně výkazu výměr, nebo ve výzvě k podání nabídky (dále též „**výchozí dokumenty**“), které tvoří nedílnou součást této smlouvy a to bez ohledu na to, ve kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl analogického charakteru.
- 2.4. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami

- nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů. Při zhotovení stavby bude zhotovitel postupovat rovněž v souladu s prováděcí projektovou dokumentací, odsouhlasenou a převzatou objednatelem.
- 2.5. Prováděcí projektová dokumentace stavby bude zhotovena v souladu s výchozími podklady. Při jejím zhotovení nesmí zhotovitel zvolit odchýlné řešení od projektové dokumentace stavby bez písemné dohody s objednatelem ve formě dodatku k této smlouvě, zejména nesmí bez této dohody zvolit řešení, které by znamenalo navýšení ceny za dílo. Veškeré náklady spojené s porušením tohoto ustanovení nese zhotovitel.
- 2.6. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku.
- 2.7. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je příp. organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace event. zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb a zajištění kolaudace díla. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:
- a/ touto smlouvou, a
 - b/ podmínkami stanovenými ČSN
 - c/ projektovou dokumentací
 - d/ obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.
- 2.8. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle této smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

III. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce bez zbytečného odkladu po předání a převzetí staveniště dle čl. IX. této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, ukončit a předat ve lhůtě nejdéle do 31.5.2021
- 3.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním a převzetím předmětu díla objednatelem. Předání a převzetí díla proběhne za součinnosti zhotovitele a objednatele bez zbytečného odkladu poté, kdy zhotovitel dílo řádně ukončí. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou, bude bez vad a budou-li k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další plnění dle této smlouvy, zejména dojde-li k předání a převzetí příslušné dokumentace k dílu a dalších dokladů vyžadovaných touto smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání a dojde-li ke kolaudaci díla bez připomínek příslušných úřadů.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek dle článku III. odst. 3.2. této smlouvy. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a terénní úpravy.
- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu ustanovení § 2894 a násl. občanského zákoníku. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů zhotovitele.
- 3.5. Před dobou sjednanou pro předání a převzetí díla dle článku III. odst. 3.2. této smlouvy není objednatel povinen od zhotovitele dílo či kteroukoli jeho část převzít.

- 3.6. Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.
- 3.7. Zhotovitel potvrzuje, že veškeré sjednané lhůty jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění jeho povinností vyplývajících z této smlouvy. V případě, že tato smlouva nestanoví zhotoviteli pro splnění nějaké povinnosti konkrétní lhůtu, je zhotovitel povinen takovou povinnost splnit bez zbytečného odkladu v závislosti na tom, ke kterému plnění podle této smlouvy se příslušná povinnost vztahuje.
- 3.8. Během jakéhokoliv přerušení provádění díla nebo jeho části podle této smlouvy je zhotovitel povinen v rozsahu stanoveným objednatelem, jinak v nezbytném rozsahu, zajistit ochranu pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí a materiálu opatřených k provedení díla. Zhotovitel je dále povinen provést opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění díla mohla vzniknout (konzervace díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých státní správou atd.), přičemž o zamýšlených opatřeních je zhotovitel povinen objednatele předem informovat.

IV. Místo provádění díla

- 4.1. Místem plnění je katastrální území obce Ovčáry (Středočeský kraj), blíže specifikováno v projektové dokumentaci, která je přílohou této smlouvy.

V. Cena za dílo, platební podmínky

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na této celkové výši ceny za dílo:
- a. Cena bez DPH 1 528 205,60 Kč
(slovy: jedenmilionpětseddvacetosmtisícdvěstěpětkorunšedesáthaléřů korun českých)
 - b. DPH 21% ve výši 320 923,18 Kč
(slovy: třístadvacetisícdevětsetdvacetřikorunosmnácthaléřů korun českých)
 - c. Cena včetně DPH ve výši 1 849 128,80 Kč
(slovy: jedenmilionosmsetčtyřicetdevěttisícjednostodvacetosmkorunosmdesáthaléřů korun českých)
- (dále též „**Cena za provedení díla**“);

- 5.2. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných objednatelem nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou ani z nich zjevně nevyplynou, ale jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště vč. zhotovené stavby, veškerou dokumentaci pro provedení díla (dílenské, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), zhotovení prováděcí projektové dokumentace a dokumentace skutečného provedení, předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných k příp. kolaudaci stavby. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, zábory,

dopravní značení, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů.

- 5.3. Objednatelům nebudou na cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění (zálohy) před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že dílčím zdanitelným plněním jsou práce skutečně provedené v příslušném měsíci a za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den kalendářního měsíce.
- 5.4. Po ukončení každého kalendářního měsíce předá zhotovitel objednateli daňový doklad, k němuž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v daném měsíci, v členění po položkách dle výkazu výměr, oceněný v souladu se smlouvou, odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném technickým dozorem. Cenu neodsouhlasených prací a dodávek je zhotovitel oprávněn účtovat jen po dohodě s objednatel, jinak na základě pravomocného soudního rozhodnutí, které potvrdí jeho nárok.
- 5.5. Smluvní strany sjednávají zádržné ve výši 10% z celkové ceny díla. Každá zhotovitelem v průběhu plnění smlouvy o dílo fakturovaná částka bude ponížena o 10%. Objednatel zhotoviteli zádržné zaplatí ve lhůtě 60 dnů po řádném dokončení a předání díla a po uplynutí záruční doby.
- 5.6. Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. – o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.
- 5.7. Není-li dohodnuto jinak, je splatnost daňových dokladů smluvními stranami dohodnuta na 60 (slovy: šedesát) kalendářních dnů ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené objednatel odepsána z účtu ve prospěch účtu zhotovitele, uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 5.8. Cena za provedení díla je sjednána jako nejvýše přípustná a může být překročena pouze v případě změny sazby DPH. Zhotovitel má nárok na zaplacení ceny za dílo nad rámec ceny sjednané při uzavření této smlouvy pouze při současném splnění těchto podmínek: i) bude se jednat o navýšení z titulu plnění, které prokazatelně přesahuje rámec rozsahu a způsobu provedení předmětu díla sjednaný při uzavření smlouvy, které v době uzavření smlouvy nebylo obsaženo ve výchozích dokumentech ani z nich nevyplývalo a jeho potřebu nemohl zhotovitel zjistit ani při vynaložení odborné péče při prověřování vhodnosti těchto výchozích dokumentů a při tvorbě nabídkové ceny (dále jen „vícepráce“) a ii) současně se na provedení takového plnění a jeho ceně zhotovitel dohodne s objednatel ve formě písemného dodatku, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
- 5.9. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Samotné toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny, které je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
- 5.10. Jestliže nutnost provedení určitých prací vyplývá z rozhodnutí či jiného úkonu orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, či změny předpisů a ČSN (EN) nebo z jiného důvodu, který nemůže objednatel ovlivnit, zavazuje

se zhotovitel tyto práce provést na základě písemného pokynu objednatele. Pokud tyto práce provedené na základě písemného pokynu objednatele budou splňovat definici víceprací dle této smlouvy, budou považovány za dohodnuté ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku a této smlouvy a objednatel je povinen zaplatit cenu za dílo přiměřeně zvýšenou s ohledem na rozsah víceprací

- 5.11. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn omezit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena úměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.12. Smluvní strany se dohodly, že množství určité položky, jež bude potřebné pro uskutečnění plnění dle této smlouvy, je ve výkazu výměr stanoveno jako maximální. Pokud zhotovitel použije při provádění díla menší množství určité položky, bude příslušným způsobem snížena cena díla. Pokud však bude pro řádné provedení díla nezbytné použít větší množství určité položky, než jak stanoví výkaz výměr, bude taková situace řešena v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje, že pokud bude objednatelem vyzván k podání nabídky na dodání potřebného dodatečného množství určité položky výkazu výměr, podá ve stanovené lhůtě řádnou nabídku, přičemž nabídková cena bude vycházet z jednotkových cen nabídnutých v rámci původního zadávacího řízení, na základě něž je uzavřena tato smlouva.

VI. Součinnost smluvních stran

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, zástupci objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

VII. Prohlášení a závazky zhotovitele, oprávnění objednatele

- 7.1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění stavby, že jsou mu známy veškeré technické kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je v souladu s právními předpisy oprávněn provádět veškeré činnosti, které jsou předmětem této smlouvy, a že je k nim plně odborně způsobilý a dostatečně materiálově i technicky vybavený. Zhotovitel dále potvrzuje, že prověřil podklady a příkazy které obdržel od objednatele do uzavření této smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny vpředu uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zhotovitel jako subjekt odborně způsobilý

k provedení díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v době uzavření smlouvy zřejmé a přesto, že nebyly obsaženy v podkladech po uzavření smlouvy nebo z nich nevyplývaly. Zhotovitel na základě vpředu uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné, než dohodnuté součinnosti. Jestliže se později v průběhu provádění díla bude zhotovitel dovolávat nevhodnosti příkazů nebo věcí předaných objednatelem, bylo pro tento případ dohodnuto, že je povinen prokázat že tuto nevhodnost nemohl zjistit do uzavření smlouvy, jinak odpovídá za vady díla způsobené nevhodností, jako kdyby nesplnil povinnost na nevhodnost upozornit ve smyslu ustanovení § 2594 občanského zákoníku.

7.2. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:

- (a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (dále jen „**insolvenční zákon**“), jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele; a/nebo
- (b) vstup zhotovitele do likvidace; a/nebo
- (c) změny v majetkové struktuře zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; a/nebo
- (d) rozhodnutí o provedení přeměny zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn; a/nebo
- (e) omezení či ukončení výkonu činnosti zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem této smlouvy; a/nebo
- (f) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků zhotovitele vůči objednateli vyplývajících z této smlouvy či s touto smlouvou souvisejících; a/nebo
- (g) rozhodnutí o zrušení zhotovitele.

V případě porušení oznamovací povinnosti dle tohoto ustanovení je objednatel oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit.

7.3. Objednatel je oprávněn:

- (a) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci této smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly;
- (b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla kontrolně-technický dozor objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob;
- (c) stanovit organizaci kontrolních dnů tak, aby pravidelně sám nebo prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla kontrolně-technický dozor.

7.4. Technický dozor u téže stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená; to neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel. Osobou propojenou se rozumí osoba uvedená

- v ustanovení § 71 an. zákona č. 90/2012 o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů.
- 7.5. Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě.
- 7.6. Další závazky zhotovitele:
- zhotovitel při provádění díla v rámci předaného staveniště zajistí vlastními opatřeními a prostředky sociální zařízení pro pracovníky vlastní i pracovníky subdodavatelů;
 - zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury subdodavatelů, které zhotovitel na provedení díla použil;
 - zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku, nakládku a skladování materiálu, strojů, zařízení a věcí k provedení díla na vlastní náklady a nebezpečí;
 - zhotovitel odpovídá za nakládání s odpady vzniklými v rámci jeho činnosti dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje nakládat s těmito odpady v souladu s příslušnými právními předpisy. Likvidaci odpadů zajistí zhotovitel na své náklady. Zhotovitel objednateli předá při předání a převzetí hotového díla přehled o druzích a množství likvidovaných odpadů a doklady potvrzující způsob uložení nebo likvidace těchto odpadů;
 - Zhotovitel zajistí na svůj náklad ostrahu staveniště, jeho zabezpečení proti neoprávněnému vstupu třetích osob a neoprávněným zásahům a zajistí kontrolu osob vstupujících a odcházejících na/ze staveniště, vozidel vjíždějících a vyjíždějících na/ze staveniště a případně další bezpečnostní pokyny ze strany objednatele.
- 7.7. Zhotovitel se zavazuje poskytovat součinnost při vedení a průběžné aktualizaci seznamu všech subdodavatelů včetně jejich podílu na realizaci předmětu této smlouvy.

VIII. Stavební deník a kontrolní dny

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek IX. této smlouvy) objednatelům zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ustanovení § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „**stavební zákon**“). Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subzhotovitelů (subdodavatelů). Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené stavebním zákonem a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, změny harmonogramu postupu prací dle článku II. této smlouvy. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá zhotovitel při převjímacím řízení objednateli.
- 8.2. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
- 8.3. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce objednatele bezodkladně předávat objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.

- 8.5. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle této smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.
- 8.6. Smluvní strany se dohodly, že budou až do předání díla pravidelně svolávat za účelem provádění kontroly plnění této smlouvy kontrolní dny.
- 8.7. Nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak, kontrolní dny svolává pravidelně, nejméně však jednou za týden, osoba vykonávající kontrolně-technický dozor. Kontrolní dny se budou konat na staveništi. Objednatel i zhotovitel jsou v odůvodněných případech oprávněni se obrátit na osobu vykonávající kontrolně-technický dozor s požadavkem, aby svolala mimořádný kontrolní den. Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor v takovém případě svolá mimořádný kontrolní den nejpozději do 48 hodin od obdržení takového požadavku.
- 8.8. Za objednatele i zhotovitele jsou povinni se účastnit kontrolních dnů zástupci, kteří jsou oprávněni rozhodovat ve věcech realizačních a technických při provádění díla. Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněná vyžádat si na jednotlivém kontrolním dni nebo dnech i přítomnost dalších osob ze strany zhotovitele, přičemž zhotovitel je povinen jejich účast na kontrolním dni zajistit.
- 8.9. Neodůvodněná neúčast pracovníků zhotovitele na kontrolním dni, jejichž účast je povinná nebo byla vyžádána, se považuje za porušení zhotovitele poskytovat součinnost.
- 8.10. Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor písemně oznámí zhotoviteli i objednateli den, místo, hodinu konání kontrolních dnů, stejně jako osoby, jejichž účast na jednotlivých kontrolních dnech požaduje.
- 8.11. Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor pořídí z každého kontrolního dne písemný zápis, který v jednom vyhotovení doručí oběma smluvním stranám do tří dnů ode dne konání kontrolního dne.
- 8.12. Zápisem z kontrolního dne nelze měnit ujednání této smlouvy. Dohodnuté termíny a ostatní ujednání podepsaná v zápisu z kontrolního dne jsou pro obě smluvní strany závazné, pokud nejsou v rozporu nebo nemění tuto smlouvu.

IX. Staveniště a jeho zařízení

- 9.1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště na základě písemné výzvy; zhotovitel je povinen reagovat na písemnou výzvu objednatele a staveniště na základě této výzvy převzít. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku IV. odst. 4.1. této smlouvy, a projednané ve smyslu podmínek stavebního povolení a této smlouvy. Staveniště je vymezeno projektem organizace výstavby zpracovaným zhotovitelem. Při předání staveniště bude objednatelem určen způsob napojení na zdroj vody a elektřiny.
- 9.2. Předání staveniště ze strany objednatele bude provedeno formou předání dokladů o staveništi. Dokladem o předání těchto dokumentů bude společný zápis o předání a převzetí staveniště. Současně bude zhotoviteli předána projektová dokumentace dle článku II. odst. 2.3. této smlouvy.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabraňovat jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat na staveništi pokyny požárního dozoru a dozoru

bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.

- 9.4. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
 - c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 9.5. Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
- 9.6. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení zařízení staveniště dle podmínek Vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel se zároveň zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
- 9.7. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií potřebných k provádění prací dle této smlouvy, na vlastní účet. Zhotovitel je povinen vybudovat, provozovat a následně odstranit zařízení staveniště. Na zařízení staveniště je zhotovitel povinen si obstarat veškerá potřebná stavební povolení, kolaudační souhlasy, případně jiná úřední povolení, jsou-li vyžadována podle účinných právních předpisů a předložit jejich kopii osobě vykonávající kontrolně-technický dozor do 5 dnů od nabytí právní moci takových povolení. Bez potřebných úředních povolení není zhotovitel oprávněn zařízení staveniště vybudovat, případně provozovat.
- 9.8. Zhotovitel se zavazuje, bez předchozího písemného souhlasu objednatele, neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništem související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
- 9.9. Ke dni předání předmětu díla objednateli bude staveniště vyklizeno a zařízení staveniště odstraněno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

X. Podmínky provádění díla

- 10.1. Kvalita zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedených v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se stavebním zákonem a v souladu s předpisy souvisejícími. Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla, a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, bude objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu

příslušnému orgánu, předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.

- 10.2. Pro dílo použije zhotovitel jen materiály a výrobky **nejvyšší kvality**, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie.
- 10.3. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace stavby a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo včetně prováděcí projektové dokumentace zhotovit, zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami, a to před započítím prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů uvědomit objednatel. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí zhotovitele objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své dodavatele), které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
 - a. v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku IV. odst. 4.1. této smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
 - b. neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
 - c. nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
 - d. bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel odpovědnou osobou, autorizovanou v oboru pozemní stavby ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu; a
 - e. zhotovitel zabezpečí, že práce na díle budou provádět pracovníci, kteří mají potřebnou kvalifikaci a odbornou způsobilost pro jimi prováděný druh prací. Zhotovitel poskytne na požádání objednateli doklady o kvalifikaci a způsobilosti osob, které využívá k plnění díla přímo nebo jako své subdodavatele. Pokud nebude takové osvědčení doloženo nebo bude objednatel shledáno jako nedostatečné, musí zhotovitel na požádání objednatel takového pracovníka odvolat a nahradit ho pracovníkem, který výše uvedené požadavky splňuje.
- 10.5. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatel předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých subdodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez předchozího písemného souhlasu objednatel. Zhotovitel není

oprávněn změnit subdodavatele, prostřednictvím něhož prokazoval v zadávacím řízení k veřejné zakázce kvalifikaci, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Dojde-li ke změně subdodavatele, prostřednictvím něž prokazoval zhotovitel v zadávacím řízení k veřejné zakázce kvalifikaci, je zhotovitel povinen nahradit takového subdodavatele pouze subjektem, který rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikace.

- 10.6. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 10.7. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření. Zhotovitel je povinen nejpozději při přejímacím řízení předat objednateli projektovou dokumentaci se zakreslením skutečného provedení díla. Zhotovitel je dále povinen:
- (a) po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání objednateli o výškové a směrové body řádně pečovat a odpovídá ze jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se zhotovitel zavazuje předat objednateli v digitalizované podobě a na nosiči dat CD a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle článku XII. odst. 12.3. této smlouvy;
 - (b) při provádění zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tří pracovních dnů. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
- 10.8. Objednatel je oprávněn požadovat vyloučení jakéhokoliv subdodavatele, který neprovádí dílo v souladu se závaznými podklady stavby a pokyny objednatele. Zhotovitel je povinen v takovém případě na výzvu objednatele s takovým subdodavatelem neprodleně ukončit spolupráci a vyloučit ho z účasti na provádění díla a zajistit, aby vyloučený subdodavatel neprodleně opustil staveniště.

XI. Záruka za jakost

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN, pravomocného stavebního povolení na provedení díla a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost provedeného díla v délce 60 měsíců ode dne řádného provedení díla zhotovitelem. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí řádně ukončeného díla dle čl. 3.2. této smlouvy.
- 11.2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XI. odst. 11.1. této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje a určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění. Tuto volbu může měnit i bez souhlasu zhotovitele.

- 11.3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady díla či jeho části zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v co nejkratší lhůtě. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu nejpozději do 20 kalendářních dní ode dne uplatnění reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.4. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatelem. Záruční lhůta je shodná jako v článku XI. odst. 11.1. této smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
- 11.5. Smluvní strany se dohodly, že:
- (a) neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku XI. odst. 11.3. této smlouvy; a/nebo
 - (b) nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XI. odst. 11.3. této smlouvy; a/nebo
 - (c) oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
 - (d) je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní
- má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav a odstranění vad třetí osobě na náklady zhotovitele. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku, a dále nároky objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.
- 11.6. Platnost a účinnost záruky za jakost díla není podmíněna uzavřením servisních smluv na provádění běžné údržby zhotovitelem nebo jeho subdodavateli.
- 11.7. Zhotovitel dále poskytuje objednateli záruku za jakost běžného spotřebního materiálu a vybavení použitého při realizaci díla v délce xxx měsíců ode dne řádného provedení díla zhotovitelem. Záruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí řádně ukončeného díla dle čl. 3.2. této smlouvy.
- 11.8. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od této smlouvy.
- 11.9. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
- 11.10. Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.
- 11.11. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost dokumentace skutečného provedení stavby, tedy přejímá závazek, že dokumentace skutečného provedení díla bude věrně, jednoznačně a úplně zachycovat skutečné provedení dokončené stavby.

XII. Předání a převzetí díla, kolaudace

- 12.1. Zhotovitel má povinnost v zastoupení objednatele obstarat a nejpozději při předání díla dle čl. 12.4. objednateli předat veškeré kolaudační souhlasy opravňující objednatele k užívání díla (za kolaudační souhlas strany považují pro účely této smlouvy také oznámení o zahájení užívání díla) a dokumentaci skutečného provedení díla potvrzenou příslušným stavebním úřadem. Za účelem splnění této povinnosti zhotovitel obstará veškeré podklady, doklady a jiné dokumenty potřebné pro vydání kolaudačních souhlasů opravňujících k užívání díla (dále jen „doklady“). Nejpozději 10 dnů před podáním žádosti o kolaudační souhlas zhotovitel předloží 2 vyhotovení všech dokladů osobě vykonávající kontrolně-technický dozor.
- 12.2. Zhotovitel je v rámci provádění díla povinen obstarat v zastoupení objednatele povolení stavebního úřadu k veškerým případným změnám díla provedeným v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel má povinnost splnit veškeré podmínky uvedené v kolaudačních souhlasech a odstranit, případně zajistit odstranění nedostatků díla uvedených v kolaudačních souhlasech, a to v přiměřených lhůtách stanovených objednatelem, stavebním úřadem nebo jiným správním orgánem.
- 12.3. Zhotovitel je povinen si ke splnění výše uvedených povinností spojených s kolaudačním povolením vyžádat od objednatele písemnou plnou moc k zastupování objednatele v řízeních ve vztahu k příslušným stavebním úřadům, účastníkům dotčeným řízením, případně dalším správním úřadům, orgánům územní samosprávy a dalším právnickým či fyzickým osobám. Zhotovitel má povinnost objednatele informovat o všech krocích, které v rámci výše uvedených řízení zhotovitel podniká a zasílat objednateli všechna rozhodnutí a usnesení stavebních úřadů týkajících se díla.
- 12.4. Nejpozději na poslední den kdy má zhotovitel dle této smlouvy dílo ukončit a předat objednateli, svolá zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve zhotovitel objednatele písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň deset pracovních dnů předem. V případě, že nebude objednateli řádně a včas doručena výzva k účasti na přejímacím řízení, může dojít k přejímacímu řízení nejdříve po uplynutí desátého pracovního dne ode dne doručení písemné výzvy k zahájení přejímacího řízení.
- 12.5. K předání díla zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou nebo pokud je to obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatel podepsaný přejímací protokol nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.
- 12.6. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla vyjádření zhotovitele k vadám díla vytčeným objednatelem. Pokud objednatel zkolaudované dílo s vadami převezme, budou v protokolu uvedeny lhůty pro odstranění vad díla. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení objednatele o tom, že dílo přejímá, nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle ustanovení čl. XII. odst. 12.10. této smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech podepsaných oběma smluvními stranami, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel.
- 12.7. V případě, že je objednatel přebíráno ukončené, tedy i zkolaudované dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, včetně kolaudačního souhlasu prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli. Zhotovitel doloží objednateli před zahájením přejímacího řízení kolaudační souhlas, dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, deník víceprací,

veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle článku II. této smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen zhotovitel předat ve dvou vyhotoveních objednateli při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.

- 12.8. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu s touto smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně ukončené a objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.
- 12.9. V případě, že se při přejímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku smlouvy.
- 12.10. Kontrolu převzatého díla je objednatel oprávněn provádět a zjišťovat vady, s nimiž bylo dílo převzato, ještě po dobu 60 dnů ode dne převzetí díla. Vady díla zjištěné touto kontrolou oznámí zhotoviteli s uvedením termínu, v němž mají být oznámené vady odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak.
- 12.11. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.
- 12.12. Sepsání a podpis protokolu o předání a převzetí díla včetně zkolaudovaného díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění, vady díla nebo případné nedodělky.

XIII. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

- 13.1. Za porušení povinnosti zhotovitele zhotovit dílo řádně a v termínu dle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy o dílo je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 13.2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato v termínu dle smlouvy je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení, a to za každou takovou vadu.
- 13.3. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle smlouvy je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 5.000,-Kč za každý den a případ prodlení, a to u každé vady zvlášť.
- 13.4. Pro případ prodlení se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektem dle této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení.
- 13.5. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do třiceti dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení.

- 13.6. Uplatněním smluvních pokut dle této smlouvy nejsou nikterak dotčeny nároky na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti, a to v plné výši. Odstoupením od této smlouvy nezaniká vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty.

XIV. Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 14.2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
- (a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku III. této smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů;
 - (b) jestliže zhotovitel po dobu delší než čtrnáct kalendářních dnů přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušení provádění díla dle článku III. odst. 3.6. této smlouvy;
 - (c) jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XVI. této smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XVI. této smlouvy;
 - (d) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle insolvenčního zákona, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele;
 - (e) zhotovitel vstoupil do likvidace;
 - (f) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu;
 - (g) zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku X. této smlouvy;
 - (h) zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku VII. odst. 7.2. této smlouvy a/nebo se ukáže nepravdivým, neúplným či zkresleným některé z prohlášení zhotovitele dle článku VII. odst. 7.1. této smlouvy.

V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.

- 14.3. Strana, na jejíž straně nastal důvod k odstoupení od této smlouvy, kromě důvodu uvedeného v čl. 14. odst. 14.3. této smlouvy, uhradí druhé straně škody způsobené jí odstoupením od smlouvy, včetně vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu škod vzniklých prodloužením lhůt na dokončení díla v případě odstoupení objednatelem z důvodu na straně zhotovitele.
- 14.4. V případě odstoupení kterékoliv smluvní strany od této smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště nejpozději do 14 dnů od účinnosti odstoupení od této smlouvy. Pokud zhotovitel v uvedené lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.
- 14.5. V případě předčasného ukončení této smlouvy je zhotovitel povinen poskytnout objednateli bezplatně veškerou nezbytnou součinnost k tomu, aby objednateli nevznikla škoda v důsledku ukončení prací zhotovitelem.

XV. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

- 15.1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla objednateli a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
- (a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech, a
 - (b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
- 15.2. Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a která jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:
- (a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
 - (b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
 - (c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
- 15.3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.
- 15.4. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi subdodavateli toto ujednání respektovat tak, aby objednatel takto vlastnictví mohl nabývat. Splnění této povinnosti zhotovitele je zajištěno zárukou za provedení díla. V případě porušení tohoto ustanovení je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 15.5. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.
- 15.6. Výsledky projektových prací a další dokumentace, vytvořené zhotovitelem v rámci plnění předmětu této smlouvy, jsou co do hmotných substrátů majetkem objednatele, který je může použít v rozsahu potřebném pro splnění účelu této smlouvy včetně dokončení předmětu díla, v to počítaje i užití dokumentace včetně jejího doplnění, přepracování a změn provedených třetími osobami činnými pro objednatele při provádění nebo dokončení díla. Tato licence trvá i po ukončení smlouvy z jakéhokoliv důvodu. Cena za tuto licenci a uvedené hmotné substráty je zahrnuta v ceně díla. Zhotovitel může disponovat výsledky projektových prací pouze pro účel této smlouvy a je oprávněn je poskytnout třetím stranám pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Vlastnické právo k dokumentaci přechází na objednatele dnem převzetí dokumentace. Objednatel je oprávněn upravit či jinak měnit dílo, které je předmětem této smlouvy.

XVI. Pojištění

- 16.1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel nese odpovědnost

původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění. Zhotovitel nenese odpovědnost v případě vzniku zvláštních rizik např. války, vojenské operace, invaze, povstání, revoluce, nepokojů, občanské války, vojenského převratu, tlakové vlny letadlem a ostatních vzdušných prostředků, šarvátek, porušení veřejného pořádku, atd.

- 16.2. Zhotovitel je povinen při podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami objednateli předložit originál uzavřené pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, přičemž výše pojistné částky činí 10.000.000,- Kč. Toto pojištění zahrnuje zejména pojistná nebezpečí provozní (pády částí díla nebo předmětů montážní výstroje, škody při manipulaci s břemeny, zřícení montážních lešení, stožárů, jeřábů a stavebních strojů, poškození nedbalostí a nešikovností pracovníků). Prostá kopie pojistné smlouvy nebo prostá kopie pojistného certifikátu je Přílohou č. 3 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení, a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v tomto odstavci.
- 16.3. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.
- 16.4. Zavínil-li vznik škody zhotovitel, zavazuje se zhotovitel v rozsahu, ve kterém není objednatel plně chráněn proti ztrátám, výdajům, nákladům, újmě, škodě či odpovědnosti za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob na základě pojištění uzavřených ve smyslu ustanovení čl. XVI. odst. 16.1. a odst. 16.2. této smlouvy, odškodnit, ochránit a zbavit objednatele veškeré odpovědnosti v souvislosti se ztrátami, výdaji, náklady, újmou, škodou či odpovědností za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob.

XVII. Přenesená daňová povinnost

- 17.1. Režim přenesení daňové povinnosti se uplatní pouze mezi plátcí DPH při poskytnutí plnění v České republice. Uvedený režim je povinen použít plátce – poskytovatel plnění (zhotovitel), který poskytne vymezené stavební nebo montážní práce s místem plnění v ČR jinému plátcí – příjemci plnění (objednateli) pro jeho ekonomickou činnost. V takovém případě má povinnost použít daný režim i plátce – příjemce plnění (objednatel).
- 17.2. Režim přenesení daňové povinnosti se nepoužije, pokud zhotovitel – plátce DPH poskytuje stavební nebo montážní práce objednateli, který není plátcem DPH, i pokud zhotovitel – neplátce DPH poskytuje takové práce objednateli – plátcí DPH.
- 17.3. Předpokladem pro povinnost použít režim přenesené daňové povinnosti je skutečnost, že zhotovitel i objednatel při uskutečnění daného plnění vystupují jako osoby povinné k dani, tj. v rámci své ekonomické činnosti. Jestliže objednatel pořizuje přijaté zdanitelné plnění výlučně pro soukromou potřebu, nebo výlučně pro plnění, které není předmětem daně, není v postavení osoby povinné k dani a neuplatní se režim přenesení daňové povinnosti.
- 17.4. V rámci přenesené daňové povinnosti musí být zhotovitel i objednatel českými plátcí DPH, přičemž objednatel musí vystupovat jako plátce DPH při realizaci stavebních prací, tedy v případě, kdy tyto stavební práce pořizuje pro účely svého podnikání (tzv. ekonomickou činnost),

nikoliv pro soukromou potřebu nebo pro veřejnoprávní službu (*kromě služeb dle přílohy č. 1 zákona č. 235/2004, o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, kdy se veřejnoprávní subjekt vždy považuje za osobu povinnou k dani, tedy plátce DPH*). Dále se musí jednat o stavební či montážní práce, které podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce (CZ-CPA) uveřejněného ve Sbírce zákonů odpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, platnému od 1. ledna 2008.

XVIII. Společná ustanovení

- 18.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka odepsána z účtu povinné strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany (věřitele) nejpozději v poslední den splatnosti.
- 18.2. V případě, že některá ustanovení této smlouvy jsou nebo se stanou z jakéhokoliv důvodu obsoletní, neúčinná nebo neplatná, a to i v důsledku rozhodnutí příslušných správních orgánů, nebude to mít za následek neplatnost či neúčinnost smlouvy. Příslušné neplatné ustanovení se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takovým platným ustanovením, jehož věcný obsah bude shodný nebo co nejvíc podobný nahrazovanému ustanovení, přičemž účel a smysl této smlouvy zůstane zachován, nebo se použije právní předpis, který nejbližší odpovídá účelu a smyslu smlouvy, popř. se smluvní strany zavazují požádat o vydání nového rozhodnutí správního orgánu, které bude nejbližší odpovídat smyslu a účelu této smlouvy.
- 18.3. Není-li touto smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze tuto smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 18.4. Veškeré spory mezi smluvními stranami vyplývající nebo související s ustanoveními této smlouvy budou řešeny nejprve smírně. V případě, že se nepodaří vyřešit takový spor smírnou cestou, může se kterákoli ze smluvních stran obrátit v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, na věcně a místně příslušný soud.
- 18.5. Smluvní strany si ujednávají, že tato smlouva a veškeré vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanoveními občanského zákoníku.
- 18.6. Výkonem práv a povinností objednatele souvisejících s dozorem nad prováděním plnění dle této smlouvy, tedy osobou vykonávající kontrolně-technický dozor pověřuje objednatel: Ing. Jaroslava Sklenaříka. Objednatel dále jmenuje tzv. všeobecně pověřeného pracovníka, který je oprávněn činit za objednatele právní úkony spojené s prováděním plnění dle této smlouvy vyjma úkonů, které činí osoba vykonávající kontrolně-technický dozor a právních úkonů směřujících ke změně nebo ukončení této smlouvy, jakož i předání díla v souladu s článkem XII. této smlouvy. Všeobecně pověřeným pracovníkem objednatele je: Bohuslav Machůrka, tel.: 725 021 040, e-mail: starosta@ovcary-obec.cz.
- 18.7. Zhotovitel jmenuje všeobecně pověřeného pracovníka, který je oprávněn činit za zhotovitele právní úkony spojené s prováděním plnění dle této smlouvy vyjma úkonů směřujících ke změně nebo ukončení této smlouvy, jakož i předání díla v souladu s článkem XII. této smlouvy. Všeobecně pověřeným pracovníkem zhotovitele je: Jiří Pavlica, tel. +420 606 097 267, e-mail pavlica@tes-caslav.cz.
- 18.8. Smluvní strany zajistí, aby byly všeobecně pověřeni pracovníci nebo jejich zástupci pro případ urgentních záležitostí spojených s prováděním díla k dosažení na mobilních telefonech 24 hodin denně, 7 dnů v týdnu.
- 18.9. Smluvní strany určí další speciálně pověřené pracovníky, kteří budou za smluvní strany oprávněni jednat ve specifických provozních záležitostech spojených s prováděním díla. Smluvní

strany se zavazují si nejpozději do 7 dnů od podpisu této smlouvy zaslat seznamy těchto pracovníků, spolu s uvedením oblasti, za kterou zodpovídají a kontaktními údaji. V případě, že dojde ke změnám ve všeobecně nebo speciálně pověřených pracovnících, zavazují se o těchto změnách smluvní strany vzájemně bezodkladně písemně informovat.

- 18.10. Komunikace mezi smluvními stranami musí být provedena písemně, kde to stanoví tato smlouva. Pokud jednotlivá ustanovení této smlouvy nevymezují prostředky komunikace jinak, může být písemná komunikace zaslána druhé smluvní straně doporučenou poštou, kurýrem nebo předána osobně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Změny doručovacích údajů musí být druhé smluvní straně doručeny písemně do 5 dnů od jejich vzniku. Písemnost se považuje za doručenou uplynutím 3 pracovních dnů od jejího prokazatelného předání poskytovateli poštovních služeb k přepravě doporučenou poštou.

XIX. Závěrečná ustanovení

- 19.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oběma smluvními stranami.
19.2. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
19.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
19.4. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:
Příloha č. 1: Projektová dokumentace
Příloha č.2: Oceněný výkaz výměr písemně i v elektronické podobě
Příloha č. 3: Kopie pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu
19.5. Smluvní strany tímto prohlašují, že jsou zcela svéprávné právní osobnosti, a že jim nejsou známy skutečnosti, které by vylučovaly či ohrožovaly uzavření a realizaci této smlouvy.
19.6. Práva a povinnosti dle této smlouvy není zhotovitel oprávněn převést na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
19.7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají po vzájemné dohodě, na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a nikoliv v omylu. Smluvní strany si smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
19.8. Schváleno zastupitelstvem obce Ovčáry dne 16.6.2020 pod č. usnesení 180/5/2020.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Ovčárech dne 22.6.2020

V Čáslavi dne 22.06.2020



Bohuslav Machůrk, starosta



 **TES, spol. s r.o.** ①
Vrchovská 1354, 286 01 Čáslav
tel.: 327 313 711, fax: 327 312 505
IČ: 475 39 330, DIČ: CZ47539330
e-mail: info@tes-slav.cz

Jiří Pavlica, jednatel



Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Ovčáry	Objednatel:	Obec Ovčáry	IČ/DIČ:
Druh stavby:	Komunikace, chodníky a parkoviště	Projektant:	Aleš Jambor, Havelcova 70, 280 02 Kolín III	IČ/DIČ: 74429884/CZ8203210796
Lokalita:	Ovčáry, ul. Býchorská, Lhotecká	Zhotovitel:		IČ/DIČ:
Začátek výstavby:	0	Konec výstavby:		Položek: 124
JKSO:		Zpracoval:	0	Datum:

Rozpočtové náklady v Kč								
A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	694 870,67	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0,00
	Montáž	672 345,93	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	4 191,11	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	4 121,39				Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	347,93				Ostatní		0,00
	Montáž	2 880,82				NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		149 447,78						
ZRN celkem		1 528 205,60	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						ORN celkem		0,00
						ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	1 528 205,60
Základ 21%	1 528 205,60	DPH 21%	320 923,18	Celkem včetně DPH	1 849 128,80

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:



Obec Ovčáry

Obec Ovčáry

tel.: 327 313 711, fax: 327 312 505
IC: 47539330, DIČ: CZ47539330
E-mail: info@tes-caslav.cz

Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Ověčáry	Objednatel:	Obec Ověčáry
Druh stavby:	Komunikace, chodníky a parkoviště	Projektant:	Aleš Jambor, Havelcova 70, 280 02 Kolín III
Lokalita:	Ověčáry, ul. Býchorská, Lhotecká	Zhotovitel:	
Zpracoval:	0	Zpracováno dne:	

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
SO01		Chodník naproti obecnímu úřadu	105 211,16	148 532,14	253 743,30	107,89
SO01	0	Všeobecné konstrukce a práce	0,00	31 000,00	31 000,00	0,00
SO01	11	Přípravné a přidružené práce	0,00	7 878,75	7 878,75	19,77
SO01	12	Odkopávky a prokopávky	0,00	8 405,00	8 405,00	0,00
SO01	16	Přemístění výkopku	0,00	18 819,00	18 819,00	0,00
SO01	18	Povrchové úpravy terénu	0,00	2 066,40	2 066,40	0,00
SO01	91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách	42 300,99	21 618,01	63 919,00	23,80
SO01	56	Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch	20 394,03	3 221,97	23 616,00	54,24
SO01	59	Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevněných ploch	38 192,47	29 579,53	67 772,00	10,05
SO01	711	Izolace proti vodě	4 191,11	4 121,39	8 312,50	0,02
SO01	H22	Komunikace pozemní a ležiště	0,00	20 724,65	20 724,65	0,00
SO01	M46	Zemní práce při montážích	132,55	1 097,45	1 230,00	0,00
SO02		Chodník a vjezdy, ul. Býchorská	234 768,90	281 976,43	516 745,33	143,71
SO02	0	Všeobecné konstrukce a práce	0,00	31 000,00	31 000,00	0,00
SO02	11	Přípravné a přidružené práce	0,00	10 450,00	10 450,00	26,22
SO02	12	Odkopávky a prokopávky	0,00	18 206,05	18 206,05	0,00
SO02	16	Přemístění výkopku	0,00	40 763,79	40 763,79	0,00
SO02	18	Povrchové úpravy terénu	0,00	1 457,40	1 457,40	0,00
SO02	91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách	113 468,62	54 061,88	167 530,50	54,38
SO02	56	Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch	14 101,50	2 171,62	16 273,12	36,63
SO02	59	Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevněných ploch	94 138,65	71 578,55	165 717,20	25,82
SO02	87	Potrubi z trub plastických, skleněných a čedičových	2 507,40	1 174,60	3 682,00	1,34
SO02	89	Ostatní konstrukce a práce na trubicím vedení	12 966,64	6 333,36	19 300,00	0,66
SO02	H22	Komunikace pozemní a ležiště	0,00	27 455,05	27 455,05	0,00
SO02	M46	Zemní práce při montážích	93,49	774,01	867,50	0,00
SO02	S	Přesuny suti	0,00	17 724,72	17 724,72	0,00
SO03		Chodník a vjezdy, ul. Lhotecká	234 517,29	238 758,53	473 275,82	178,04
SO03	0	Všeobecné konstrukce a práce	0,00	18 000,00	18 000,00	0,00
SO03	11	Přípravné a přidružené práce	0,00	2 475,00	2 475,00	6,21
SO03	12	Odkopávky a prokopávky	0,00	15 393,45	15 393,45	0,00
SO03	16	Přemístění výkopku	0,00	34 466,31	34 466,31	0,00
SO03	18	Povrchové úpravy terénu	0,00	1 900,50	1 900,50	0,00
SO03	91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách	124 502,57	56 279,43	180 782,00	50,85
SO03	96	Bourání konstrukcí	250,19	6 424,81	6 675,00	0,32
SO03	56	Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch	37 997,68	5 890,32	43 888,00	99,27
SO03	59	Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevněných ploch	71 257,70	53 189,65	124 447,35	21,07
SO03	89	Ostatní konstrukce a práce na trubicím vedení	387,24	662,76	1 050,00	0,32
SO03	H22	Komunikace pozemní a ležiště	0,00	38 869,00	38 869,00	0,00
SO03	M46	Zemní práce při montážích	121,90	1 009,35	1 131,25	0,00
SO03	S	Přesuny suti	0,00	4 197,96	4 197,96	0,00

SO04		Oprava komunikace na poz. 506/40	122 404,97	158 354,21	280 759,18	172,16
SO04	0	Všeobecné konstrukce a práce	0,00	18 000,00	18 000,00	0,00
SO04	12	Odkopávky a prokopávky	0,00	14 507,85	14 507,85	0,00
SO04	16	Přemístění výkopku	0,00	32 483,43	32 483,43	0,00
SO04	91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách	9 323,04	4 039,96	13 363,00	4,63
SO04	56	Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch	62 506,17	9 274,83	71 781,00	125,96
SO04	59	Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevněných ploch	50 575,77	39 571,73	90 147,50	41,57
SO04	H22	Komunikace pozemní a letiště	0,00	40 476,40	40 476,40	0,00
Celkem:					1 528 205,60	

Stavební rozpočet

Název stavby:		Ovčáry		Doba výstavby:		Objednatel:		Obec Ovčáry			
Druh stavby:		Komunikace, chodníky a parkoviště		Začátek výstavby:		Projektant:		Aleš Jambor, Havelcova 70, 280 02 Kolín III			
Lokalita:		Ovčáry, ul. Býchorská, Uhotecká		Konec výstavby:		Zhotovitel:					
JKSO:				Zpracováno dne:		Zpracoval:					
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)		
Chodník naproti obecnímu úřadu							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
SO01 0				Všeobecné konstrukce a práce		0,00	31 000,00	31 000,00		0,00	0,00
1	SO01	001VD	Geodetické zaměření - vytyčení stavby		1,00	8 000,00	0,00	8 000,00	8 000,00	0,00	0,00
2	SO01	002VD	Zařízení staveniště		1,00	5 000,00	0,00	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00
3	SO01	003VD	Geodetické zaměření stavby - skutečné provedení		1,00	8 000,00	0,00	8 000,00	8 000,00	0,00	0,00
4	SO01	004VD	Dopravné inženýrské opatření během realizace stavby (projektová dokumentace+materiál-SDZ+vyřízení)	kpl	1,00	10 000,00	0,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00
5	SO01	11	Přípravné a přidružené práce			0,00	0,00	7 878,75	7 878,75	0,14	19,77
			Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na suchu	m2	143,25	55,00	0,00	7 878,75	7 878,75	0,14	19,77
			95,5*1,5		143,25						
6	SO01	12	Odkopávky a prokopávky			0,00	0,00	8 405,00	8 405,00	0,00	0,00
			Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 1000 m3	m3	41,00	205,00	0,00	8 405,00	8 405,00	0,00	0,00
			82*2,0*0,25 Chodníky		41,00						
7	SO01	16	Přemístění výkopku			0,00	0,00	18 819,00	18 819,00	0,00	0,00
			Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m	m3	41,00	259,00	0,00	10 619,00	10 619,00	0,00	0,00
8	SO01	18	Poplatek za skládku zeminy			0,00	0,00	8 200,00	8 200,00	0,00	0,00
			Povrchové úpravy terénu	m3	41,00	200,00	0,00	2 066,40	2 066,40	0,00	0,00
9	SO01	18	Doplnění ornice tl. do 5 cm v rovině, vč. materiálu			0,00	0,00	2 066,40	2 066,40	0,00	0,00
			82*0,3*2	m2	49,20	42,00	0,00	2 066,40	2 066,40	0,00	0,00
10	SO01	91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách			0,00	0,00	21 618,01	63 919,00	0,14	23,80
			Osezení stojat, obrub bet. s opěrou,(ože z C 16)20	m	165,00	299,00	42 300,98	21 618,01	49 335,00	0,14	23,80
			2 Sílniční obrubníky		2,00		27 716,99	21 618,01			
			43+38+43+39 Chodníkové obrubníky		163,00						
			Obrubník přírodní 100x5x20 cm	kus	163,00	88,00		0,00	14 344,00	0,00	0,00
11	SO01	59	Obrubník sílniční najezdovy 1000/150/150 sedý			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			163	kus	163,00	120,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00
12	SO01	59	Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch			0,00	0,00	3 221,97	23 616,00	0,33	54,24
			Podklad ze šterkodití po ztuhnutí tloušťky 15 cm (chodník)	m2	164,00	144,00	20 394,03	3 221,97	23 616,00	0,33	54,24
			82*2		164,00						
13	SO01	56	Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevněných ploch			0,00	0,00	28 579,53	67 772,00	0,07	10,05
			Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	136,00	257,00	38 182,47	29 579,53	34 952,00	0,07	10,05
			135+1		136,00						
14	SO01	59	Dlažba betonová přírodní 20x10x6 cm			0,00	0,00	0,00	32 400,00	0,00	0,00
			Dlažba betonová antiracit pro nevidomé 20x10x6 cm	m2	135,00	240,00	32 400,00	0,00	32 400,00	0,00	0,00
15	SO01	59	Dlažba betonová antiracit pro nevidomé 20x10x6 cm			0,00	0,00	0,00	420,00	0,00	0,00
			1	m2	1,00	420,00	420,00	0,00	420,00	0,00	0,00
16	SO01	71	Izolace proti vodě			0,00	0,00	4 121,39	8 312,50	0,02	0,02
			Montáž nové fólie svíslé, včetně dodávky fólie GUTTABETA N	m2	17,50	105,00	4 191,11	4 121,39	1 837,50	0,00	0,00
			35/2		17,50		500,73	1 336,77			
17	SO01	71	Montáž ukončovací lišty k nové fólii, včetně dodávky lišty GUTTA N			0,00	0,00	2 784,62	6 475,00	0,00	0,02
			711823129RT4	m	35,00	185,00	3 690,38	2 784,62	6 475,00	0,00	0,02
18	SO01	H22	Komunikace pozemní a letiště			0,00	0,00	4 243,75	4 243,75	0,00	0,00
			Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlažebný	t	33,95	125,00	0,00	4 243,75	4 243,75	0,00	0,00
19	SO01	99	Přesun hmot, komunik. dlažběné, přípi. dalších 5km			0,00	0,00	3 734,50	3 734,50	0,00	0,00
			998223095R00	t	169,75	22,00	0,00	3 734,50	3 734,50	0,00	0,00
20	SO01	99	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt z kamenní			0,00	0,00	6 780,00	6 780,00	0,00	0,00
			33,95*5	t	54,24	125,00	0,00	6 780,00	6 780,00	0,00	0,00
21	SO01	99	Přesun hmot, komunikace z kamenní, dalších 5 km			0,00	0,00	5 966,40	5 966,40	0,00	0,00
			998222011R00	t	271,20	22,00	0,00	5 966,40	5 966,40	0,00	0,00
22	SO01	99	54,24*5								
23	SO01	M46	Zemní práce při montážích			0,00	0,00	1 097,45	1 230,00	0,00	0,00
			Oseť povrchu trávu	m2	49,20	25,00	132,55	1 097,45	1 230,00	0,00	0,00

SO02		Chodník a Vjezd, ul. Bělohorka		49,20		234 768,50		281 576,43		616 745,33		143,73		
SO02 0		Všeobecné konstrukce a práce				0,00		31 000,00		31 000,00		0,00		
24	SO02	001VD	Geodetické zaměření - vyřízení stavby	1,00	8 000,00	0,00	8 000,00	8 000,00	8 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
25	SO02	002VD	Zařízení staveniště	1,00	5 000,00	0,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
26	SO02	003VD	Geodetické zaměření stavby - skutečné provedení	1,00	8 000,00	0,00	8 000,00	8 000,00	8 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
27	SO02	004VD	Dopravné inženýrské opatření během realizace stavby (projektová dokumentace+materiál;-SDZ+vyřízení)	kpl	1,00	10 000,00	0,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
SO02 11		Přípravné a přídržné práce				0,00		10 450,00		10 450,00		26,22		
28	SO02	113106121R00	Rozebírání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	190,00	55,00	0,00	10 450,00	10 450,00	10 450,00	0,14	26,22	0,00	
SO02 12		Odkopávky a prokopávky				0,00		18 206,05		18 206,05		0,00		
29	SO02	122201102R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 1000 m3 (27,5+110,6+75,5+96)°0,25+173,5°0,2°0,25 Chodníky 6,5°0,42 Vjezdy 2,73	m3	88,81	205,00	0,00	18 206,05	18 206,05	18 206,05	0,00	0,00	0,00	
SO02 16		Přemístění výkopku				0,00		40 763,79		40 763,79		0,00		
30	SO02	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m (27,5+110,6+75,5+96)°0,25+173,5°0,2°0,25 Chodníky 6,5°0,42 Vjezdy 2,73	m3	88,81	259,00	0,00	23 001,79	23 001,79	23 001,79	0,00	0,00	0,00	
31	SO02	162702199R00	Poplatek za skládku zeminy (27,5+110,6+75,5+96)°0,25+173,5°0,2°0,25 Chodníky 6,5°0,42 Vjezdy 2,73	m3	88,81	200,00	0,00	17 762,00	17 762,00	17 762,00	0,00	0,00	0,00	
SO02 18		Povrchové úpravy terénu				0,00		1 457,40		1 457,40		0,00		
32	SO02	182303111R00	Doplnění ornice tl. do 5 cm v rovinné, vč. materiálu 173,5°0,2	m2	34,70	42,00	0,00	1 457,40	1 457,40	1 457,40	0,00	0,00	0,00	
SO02 91		Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách				113 468,62		64 061,98		167 530,50		54,38		
33	SO02	917862111R00	Osazení stoličat, obrub bet. s opěrou, lože z C 16/20 11+53+37+50 Silniční obrubníky 150x250x1000 4,5+4,5+8+8+7 Silniční obrubníky 150x150x1000 7+4,5+10+16,5+9+32,5+9+43,5+53 Chodníkové obrubníky 50x200x1000 4 Přechodové 150x150/250x1000 - P 5 Přechodové 150x150/250x1000 - L Obrubník přírodní 100x5x20 cm 7+4,5+10+16,5+9+32,5+9+43,5+53 Chodníkové obrubníky 50x200x1000 Obrubník silniční nalejezdový 1000/150/150 šedý 4,5+4,5+8+8+7 Silniční obrubníky 150x150x1000 Obrubník silniční betonový 150x250x1000 mm 11+53+37+50 Silniční obrubníky 150x250x1000 Obrubník silniční přechodový L 1000/150/150-250 5 Přechodové 150x150/250x1000 - L Obrubník silniční přechodový P 1000/150/150-250 4 Přechodové 150x150/250x1000 - P Řezání stávajícího živčieného krytu tl. 10 - 15 cm Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm (chodník) (27,5+110,6+75,5+96)°0,25+173,5°0,2°0,25 Chodníky 10 Chodníky-reliéfní Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 30 cm (Vjezdy) 6,5 Vjezdy 2,3 Vjezdy - reliéfní ZD 2,3 Vjezdy - reliéfní ZD Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm (Vjezdy) 6,5 Vjezdy 2,3 Vjezdy - reliéfní ZD 2,3 Vjezdy - reliéfní ZD Dlažba betonová červená pro nevidomé 20x10x8 cm 2,3 Vjezdy - reliéfní ZD Dlažba betonová přírodní 20x10x8 cm 6,5 Vjezdy Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm 27,5+110,6+75,5+96 Chodníky 10 Chodníky-reliéfní Dlažba betonová přírodní 20x10x6 cm Dlažba betonová antracit pro nevidomé 20x10x6 cm 10 Chodníky-reliéfní	m	377,00	299,00	63 329,13	49 393,87	112 723,00	0,14	54,38	0,00		
34	SO02	59217525	Obrubník přírodní 100x5x20 cm	kus	185,00	88,00	16 280,00	0,00	16 280,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
35	SO02	59217476	Obrubník silniční nalejezdový 1000/150/150 šedý	kus	185,00	120,00	3 840,00	0,00	3 840,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
36	SO02	59217010	Obrubník silniční betonový 150x250x1000	kus	32,00	130,00	19 630,00	0,00	19 630,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
37	SO02	59217480	Obrubník silniční přechodový L 1000/150/150-250	kus	151,00	420,00	2 100,00	0,00	2 100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
38	SO02	59217481	Obrubník silniční přechodový P 1000/150/150-250	kus	5,00	420,00	1 680,00	0,00	1 680,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
39	SO02	919735113R00	Řezání stávajícího živčieného krytu tl. 10 - 15 cm	m	4,00	65,00	6 609,49	4 668,01	11 277,50	0,00	0,00	0,00	0,00	
SO02 66		Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch				14 101,50		2 171,62		16 273,12		36,63		
40	SO02	564851111R00	Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm (chodník) (27,5+110,6+75,5+96)°0,25+173,5°0,2°0,25 Chodníky 10 Chodníky-reliéfní Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 30 cm (Vjezdy) 6,5 Vjezdy 2,3 Vjezdy - reliéfní ZD 2,3 Vjezdy - reliéfní ZD Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm 27,5+110,6+75,5+96 Chodníky 10 Chodníky-reliéfní Dlažba betonová přírodní 20x10x6 cm Dlažba betonová antracit pro nevidomé 20x10x6 cm 10 Chodníky-reliéfní	m2	96,08	144,00	11 947,93	1 887,59	13 835,52	0,33	31,78	0,00	0,00	0,00
41	SO02	564871111R00	Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 30 cm (Vjezdy) 6,5 Vjezdy 2,3 Vjezdy - reliéfní ZD 2,3 Vjezdy - reliéfní ZD Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm 27,5+110,6+75,5+96 Chodníky 10 Chodníky-reliéfní Dlažba betonová přírodní 20x10x6 cm Dlažba betonová antracit pro nevidomé 20x10x6 cm 10 Chodníky-reliéfní	m2	8,80	277,00	2 153,57	284,03	2 437,60	0,55	4,85	0,00	0,00	0,00
SO02 69		Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevněných ploch				64 139,65		71 678,65		166 717,20		25,82		
42	SO02	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm (Vjezdy) 6,5 Vjezdy 2,3 Vjezdy - reliéfní ZD 2,3 Vjezdy - reliéfní ZD Dlažba betonová červená pro nevidomé 20x10x8 cm 2,3 Vjezdy - reliéfní ZD Dlažba betonová přírodní 20x10x8 cm 6,5 Vjezdy Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm 27,5+110,6+75,5+96 Chodníky 10 Chodníky-reliéfní Dlažba betonová přírodní 20x10x6 cm Dlažba betonová antracit pro nevidomé 20x10x6 cm 10 Chodníky-reliéfní	m2	8,80	275,00	353,35	2 066,65	2 420,00	0,07	0,65	0,00	0,00	0,00
43	SO02	59245264	Dlažba betonová červená pro nevidomé 20x10x8 cm	m2	6,50	420,00	966,00	0,00	966,00	0,18	0,40	0,00	0,00	
44	SO02	592452655	Dlažba betonová přírodní 20x10x8 cm	m2	2,30	260,00	1 690,00	0,00	1 690,00	0,18	1,14	0,00	0,00	
45	SO02	596215021R00	Dlažba betonová přírodní 20x10x8 cm 6,5 Vjezdy Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm 27,5+110,6+75,5+96 Chodníky 10 Chodníky-reliéfní Dlažba betonová přírodní 20x10x6 cm Dlažba betonová antracit pro nevidomé 20x10x6 cm 10 Chodníky-reliéfní	m2	6,50	257,00	12 625,31	69 511,89	82 137,20	0,07	23,62	0,00	0,00	
46	SO02	59245268	Dlažba betonová přírodní 20x10x6 cm	m2	309,60	240,00	74 304,00	0,00	74 304,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
47	SO02	59245267	Dlažba betonová antracit pro nevidomé 20x10x6 cm 10 Chodníky-reliéfní	m2	309,60	420,00	4 200,00	0,00	4 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

80	SO03	59217480	Obrubník silniční přechodový L 1000/150/150-250	kus	4,00	420,00	1 660,00	0,00	1 660,00	0,00	0,00
81	SO03	59217481	4 Silniční obrubníky 150x150/250x1000 - L	kus	4,00	420,00	1 660,00	0,00	1 660,00	0,00	0,00
82	SO03	911131111R00	4 Silniční obrubníky 150x150/250x1000 - P	m	4,00	880,00	1 284,66	6 635,34	7 920,00	0,13	1,13
83	SO03	55395100.A	Osazení a montáž silniční zábradlí ocelového, 1 madlo	m	9,00	2 200,00	19 800,00	0,00	19 800,00	0,01	0,11
84	SO03	9191735113R00	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 10 - 15 cm	m	170,00	65,00	6 476,18	4 573,82	11 050,00	0,00	0,00
85	SO03	966005311R00	Bourání konstrukcí	m	7,50	890,00	250,19	6 424,81	6 675,00	0,32	0,32
86	SO03	564871111R00	Podklad ze štěrku tl. 5 cm do drě tl. 4 cm	m2	17,60	278,00	4 322,69	570,11	4 892,80	0,55	9,70
87	SO03	564851111R00	Podklad ze štěrku tl. 8 cm do drě tl. 4 cm	m2	17,60	144,00	33 674,99	5 320,21	38 995,20	0,33	89,57
88	SO03	596215021R00	Podklad ze štěrku tl. 5 cm do drě tl. 4 cm	m2	225,55	257,00	71 267,70	63 189,65	124 447,35	0,07	21,07
89	SO03	59245268	Dlažba betonová přírodní 20x10x6 cm	m2	225,55	240,00	51 768,00	0,00	51 768,00	0,00	0,00
90	SO03	59245267	Dlažba betonová antacit pro nevidomé 20x10x6 cm	m2	215,70	420,00	4 137,00	0,00	4 137,00	0,00	0,00
91	SO03	596215040R00	1,5+2,5+3,85+2 Chodníky	m2	9,85	275,00	706,69	4 133,31	4 840,00	0,07	1,30
92	SO03	59245264	7+4,8+2,8+3 Vjezdy	m2	17,60	460,00	2 668,00	0,00	2 668,00	0,18	1,02
93	SO03	592452655	2,9+3 Vjezdy	m2	5,80	260,00	3 068,00	0,00	3 068,00	0,18	2,08
94	SO03	889232111R00	7+4,8	kus	1,00	1 050,00	387,24	662,76	1 060,00	0,32	0,32
95	SO03	H22	Čistání konstrukce a práce na trubním vedení	kus	1,00	387,24	387,24	662,76	1 060,00	0,32	0,32
96	SO03	998223011R00	Komunikace pozemní a ležistí	t	71,92	125,00	0,00	38 868,00	38 868,00	0,00	0,00
97	SO03	998223095R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlažební	t	359,60	22,00	0,00	8 990,00	8 990,00	0,00	0,00
98	SO03	998222011R00	71,92+5	t	359,60	125,00	0,00	7 911,20	7 911,20	0,00	0,00
99	SO03	M46	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt z kamenná	t	93,48	22,00	0,00	11 685,00	11 685,00	0,00	0,00
100	SO03	998222095R00	Přesun hmot, komunikace z kamenná, dalších 5 km	t	467,40	22,00	0,00	10 282,80	10 282,80	0,00	0,00
101	SO03	979084216R00	Zemní práce při montážích	m2	45,25	25,00	121,90	1 009,35	1 131,25	0,00	0,00
102	SO03	979086213R00	Oseči povrchu trávu	m2	45,25	25,00	121,90	1 009,35	1 131,25	0,00	0,00
103	SO03	S	Přesuny sutí	t	6,21	188,00	0,00	4 187,96	4 187,96	0,00	0,00
104	SO04	001VD	Vodovodní doprava vyluč. hmot po suchu do 5 km	t	6,21	88,00	0,00	1 167,48	1 167,48	0,00	0,00
105	SO04	003VD	Nakládání vylučovaných hmot na dopravní prostředek	t	6,21	88,00	0,00	546,48	546,48	0,00	0,00
106	SO04	004VD	Poplatek za skládku sutí - beton do 30x30 cm	t	6,21	400,00	0,00	2 484,00	2 484,00	0,00	0,00
107	SO04	122201102R00	Práce na komunikaci na poz. 606/40	m3	70,77	205,00	0,00	14 507,85	14 507,85	0,00	0,00
108	SO04	162701105R00	Všeobecné konstrukce a práce	m3	70,77	239,00	0,00	32 483,43	32 483,43	0,00	0,00
109	SO04	162702199R00	Geodetické zaměření - vytyčení stavby	m3	70,77	200,00	0,00	14 154,00	14 154,00	0,00	0,00
110	SO04	917862111R00	Zařízení staveniště	kpl	1,00	8 000,00	0,00	8 000,00	8 000,00	0,00	0,00
111	SO04	59217476	Geodetické zaměření stavby - skutečné provedení	kpl	1,00	10 000,00	0,00	10 000,00	10 000,00	0,00	0,00
112	SO04	59217010	Dopravní inženýrské opatření během realizace stavby (projektová dokumentace+materiál-SDZ+vyřízení)	kpl	1,00	10 000,00	0,00	14 507,85	14 507,85	0,00	0,00
113	SO04	59217010	Odkopávky a přikopávky	m3	70,77	205,00	0,00	14 507,85	14 507,85	0,00	0,00
114	SO04	59217010	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 1000 m3	m3	70,77	205,00	0,00	14 507,85	14 507,85	0,00	0,00
115	SO04	59217010	Přemístění výkopku	m3	70,77	239,00	0,00	32 483,43	32 483,43	0,00	0,00
116	SO04	59217010	Vodovodné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m	m3	70,77	239,00	0,00	18 329,43	18 329,43	0,00	0,00
117	SO04	59217010	Poplatek za skládku zeminy	m3	70,77	200,00	0,00	14 154,00	14 154,00	0,00	0,00
118	SO04	59217010	Poplatek za skládku zeminy	m3	70,77	200,00	0,00	14 154,00	14 154,00	0,00	0,00
119	SO04	59217010	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách	m	29,50	299,00	4 355,43	3 865,07	8 220,50	0,14	4,63
120	SO04	59217010	Osazení stojat. obrub. bet. s opěrou, lože z C 16/20	kus	9,00	120,00	1 080,00	0,00	1 080,00	0,00	0,00
121	SO04	59217010	6,5+23 Silniční obrubníky	kus	9,00	120,00	1 080,00	0,00	1 080,00	0,00	0,00
122	SO04	59217010	9 Obrubník silniční nájezdový 1000/150/150 šedý	kus	11,00	130,00	1 430,00	0,00	1 430,00	0,00	0,00
123	SO04	59217010	Obrubník silniční betonový 150x250x1000 mm	kus	11,00	130,00	1 430,00	0,00	1 430,00	0,00	0,00

[illegible]

Poznámka:

ČLÁNEK 1.

Úvodní ustanovení

1. Pojistník je zároveň pojištěným.

2. Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících dokumentech:

výpis ze živnostenského rejstříku ze dne 17.3.2020

3. Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:

P-100/14 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti
ZSU - 500/17 - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu
a dále:

P-205/14 - Dodatkové pojistné podmínky upravující způsoby zabezpečení

P-600/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu

4. Doba trvání pojištění

Počátek pojištění: **18.3.2020**

Pojištění se sjednává na dobu jednoho pojistného roku. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

Pojištění však zanikne nejpozději k 17.3.2023 po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

Dnem předcházejícím počátku pojištění podle této smlouvy zaniká v plném rozsahu pojištění podle pojistné smlouvy č. 8603228869. Případné nespotřebované pojistné bude převedeno na tuto pojistnou smlouvu a bude zaslána informace o způsobu vypořádání pojistného.

ČLÁNEK 2.

Další druhy pojištění

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

1.1 Základní pojištění

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu **včetně** újmou způsobené **vadou výrobku a vadou práce po předání**.

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2.

Limit pojistného plnění: **20 000 000 Kč**

Spoluúčast: **5 000 Kč**

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory, které jsou výslovně uvedeny v dokladu vymezujícím předmět činnosti pojištěného tvořícím přílohu této pojistné smlouvy (např. výpis z živnostenského či jiného veřejného rejstříku). Není-li takový doklad k pojistné smlouvě připojen, vztahuje se pojištění na ty obory, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

Hlavní činnosti pojištěného.

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení, chladicích zařízení a tepelných čerpadel
- nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
- poskytování služeb pro zemědělství a zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost
- provádění staveb a jejich změn, přípravné práce pro stavby

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- a) újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2,
- b) pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- c) odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Výše hrubých ročních příjmů za předcházející rok: **40 000 000 Kč**

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení hrubých ročních příjmů o **více než 20%**

1.2 Připojištění

Sjednává se:

Připojištění "C", které se vztahuje na odpovědnost za čistou finanční škodu, včetně škody způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání

Nad rámec čl. 1 ZPP P-600/14 se připojištění odpovědnosti za čistou finanční škodu vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit škodu, která vznikla jinému jinak, než jako:

- škoda na věci, kterou se rozumí škoda způsobená na hmotné věci jejím poškozením, zničením nebo ztrátou,
- škoda na živém zvířeti způsobená jeho usmrcením, ztrátou nebo zraněním,
- následná finanční škoda vzniklá jako přímý důsledek újmy na životě nebo zdraví člověka, škody na věci nebo škody na zvířeti.

Kromě výluk uvedených v pojistné smlouvě, pojistných podmínkách nebo smluvních ujednáních vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu se toto připojištění dále nevztahuje na povinnost nahradit čistou finanční škodu způsobenou:

- a) prodlením se splněním smluvní povinnosti, nedodržením lhůt nebo termínů, s výjimkou lhůt stanovených právním předpisem, soudem nebo jiným orgánem veřejné moci,
- b) porušením takové povinnosti, která byla dohodnuta nebo převzata nad rámec povinností stanovených přímo v právním předpisu, vč. právně závazných technických norem (přísněji, v širším rozsahu),
- c) vadou činnosti auditora, znalce, advokáta, notáře, likvidátora, samostatného likvidátora pojistných událostí, dražebníka, exekutora nebo poskytovatele zdravotních služeb,
- d) vadou projektové, konstrukční, návrhářské, grafické, vyměřovací či zaměřovací, výzkumné, zkušební, analytické, testovací, kontrolní, dozorové, revizní, informační, poradenské, konzultační, účetní, plánovací, zprostředkovatelské, tlumočnické či překladatelské činnosti, jakékoli duševní tvůrčí činnosti nebo činnosti spočívající v zastupování, oceňování majetku, správě majetku (včetně finančních hodnot) nebo vymáhání pohledávek,
- e) v souvislosti s jakoukoli finanční či platební transakcí, včetně obchodování s cennými papíry či jejich dražby,
- f) v souvislosti s úschovou finančních hodnot,
- g) výkonem funkce člena statutárního nebo kontrolního orgánu právnické osoby,
- h) porušením práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví (např. práv na patent, práv z ochranných známek a průmyslových vzorů, práv na ochranu obchodní firmy a označení původu, práv autorských a práv s nimi souvisejících),
- i) poskytováním software nebo hardware, činností související se zpracováním nebo poskytováním dat, hostingovými a souvisejícími činnostmi nebo webovými portály,
- j) porušením povinnosti mlčenlivosti.

Bez ohledu na jakákoli jiná ujednání - s výjimkou výslovně v pojistné smlouvě uvedeného odchýlného ujednání právě od tohoto ujednání pro připojištění "C" - neuhradí pojistitel čistou finanční škodu, jejíž náhradu je pojištěný povinen poskytnout osobám uvedeným v čl. 2 odst. 4) ZPP P-600/14.

Pojistitel poskytne pojistné plnění z tohoto připojištění také z pojistných událostí vzniklých v důsledku příčiny, která nastala v době trvání připojištění "C" sjednaného u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě pojistnou smlouvou (případně více na sebe navazujícími pojistnými smlouvami), bezprostředně předcházející(mí) této pojistné smlouvě (podmínkou je nepřetržitě trvání připojištění). Z pojistných událostí uvedených v předchozí větě však nebude poskytnuto pojistné plnění v rozsahu větším, než jaký odpovídá rozsahu připojištění "C" sjednanému pojistnou smlouvou platnou a účinnou v době vzniku příčiny škody.

Sublimit: 500 000 Kč

Na úhradu všech pojistných událostí nastalých z připojištění "C" během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše sjednaného sublimitu.

Spoluúčast: 10 %, min. 5 000 Kč, max. 10 000 Kč

Připojištění "Z", které se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti (dále jen "převzatá věc"), nebo na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá nebo požívá (dále jen "užívaná věc").

Pojištění se nevztahuje na povinnost nahradit újmu na:

- a) užívaných motorových vozidlech,
- b) převzatém zvířeti.
- c) převzatých motorových vozidlech.

Pojištěný je povinen uložit a zabezpečit převzaté a užívané věci podle jejich charakteru a hodnoty tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení. Je-li požadovaný způsob zabezpečení stanoven ve vazbě na horní hranici pojistného plnění, pojištěný porušil povinnost vyplývající z předchozí věty a porušení této povinnosti mělo podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh nebo na zvětšení rozsahu jejích následků, neposkytne pojistitel z takové pojistné události plnění v rozsahu větším, než jaký podle Dodatkových pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení odpovídá skutečnému způsobu zabezpečení věci v době vzniku pojistné události.

Pojistitel poskytne z tohoto připojištění nad rámec čl. 1 ZPP P-600/14 v případě pojistné události spočívající v povinnosti pojištěného poskytnout náhradu újmy způsobené ztrátou či odcizením klíče příp. obdobného nástroje sloužících k řádnému uzamykání a odemykání (dále jen „klíč“), který pojištěný převzal nebo jej oprávněně užívá v souvislosti s činností, ve vztahu k níž je sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu, také náhradu nákladů prokazatelně a účelně vynaložených k odvrácení nebezpečí zneužití klíče k neoprávněnému vniknutí do uzamčeného objektu (prostoru) na:

- a) výměnu stávající vložky (vložek) zámků za vložku stejného či srovnatelného typu, včetně nákladů na pořízení klíčů k nové vložce v množství, v jakém existovaly k vložce vyměňované, nebo
- b) přenastavení vložky a výrobu nových klíčů té úrovně klíčového systému (např. systému generálního klíče), do které patřil ztracený/ odcizený klíč, v množství, v jakém k vložce existovaly před ztrátou či odcizením klíče, pokud je takové řešení technicky možné, nebo
- c) překódování/ přeprogramování zamykacích mechanismů či jejich přisloušenství, pokud je takové řešení technicky možné.

Přichází-li v úvahu více možností řešení uvedených pod písm. a) až c), uhradí pojistitel náklady pouze na nejehospodárnější (nejlevnější) z nich.

Náhrada nákladů uvedených pod písm. a) až c) se pro účely tohoto pojištění posuzuje obdobně jako náhrada újmy a platí pro ni průměrně podmínky vztahující se k odpovědnosti za újmu.

Na úhradu nákladů uvedených pod písm. a) až c) poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do výše **10 % sublimitu pro připojištění „Z“, maximálně však 30 000 Kč** z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci sublimitu sjednaného pro připojištění „Z“; výše plnění za tyto náklady současně nepřesáhne výši sublimitu sjednaného pro připojištění „Z“.

Sublimit: 500 000 Kč

Spoluúčast: 5 000 Kč

Připojištění "G", které se vztahuje na:

- a) náhradu nákladů na hrazené služby vynaložené zdravotní pojišťovnou,
 - b) regresní náhradu orgánu nemocenského pojištění v souvislosti se vznikem nároku na dávku nemocenského pojištění,
- pokud taková povinnost vznikla v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání, které utrpěl zaměstnanec pojištěného.**

Tyto náhrady se pro účely pojištění posuzují obdobně jako náhrada újmy a platí pro ně průměrně podmínky pojištění odpovědnosti za újmu.

Sublimit: 500 000 Kč

Spoluúčast: 5 000 Kč

1.3 Územní platnost

Pojištění se sjednává s územní platností: území České republiky.

ČLÁNEK 3.

Zvláštní údaje a ujednání

Pokud je věc umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty současně cenným předmětem, musí být uložena a zabezpečena tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení cenných předmětů vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení.

ČLÁNEK 4. **Údaje o pojistném**

1. Pojistné:

Pojštění odpovědnosti za újmu - základní

Roční pojistné 84 630 Kč

Pojštění odpovědnosti za újmu - připojištění

Roční pojistné 7 065 Kč

Celkové roční pojistné před úpravou 91 695 Kč

Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.

Sleva za délku pojistného období -5 %

Jiná sleva / přírůstek -25 %

Celkem sleva / přírůstek -30 %

Celkové roční pojistné po úpravě 64 186 Kč

Pojistné za pojistné období 64 186 Kč

2. Pojistné za pojistné období je splatné vždy: k 18.03.

každého roku na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 2226222

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8603500220

QR kód k vyplnění platebního příkazu
na platbu prvního pojistného:



ČLÁNEK 5. **Hlášení škodných událostí**

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY
Centrální podatelna
Brněnská 634
664 42 Modřice
Tel: 957 105 105
www.koop.cz

ČLÁNEK 6. **Prohlášení pojistníka**

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) Informace pro klienta a Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
2. Pojistník dále potvrzuje, že v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3) smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.

3. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.
4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistitel oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
5. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v článku "Zvláštní údaje a ujednání" této smlouvy výslovně uvedeno jinak.
6. Pokud tato pojistná smlouva, resp. dodatek k pojistné smlouvě (dále jen "smlouva") podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv (dále jen "registr") ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., zavazuje se pojistník k jejímu uveřejnění v rozsahu, způsobem a ve lhůtách stanovených citovaným zákonem. To nezbavuje pojistitele práva, aby smlouvu uveřejnil v registru sám, s čímž pojistník souhlasí. Pokud je pojistník odlišný od pojištěného, pojistník dále potvrzuje, že pojištěný souhlasil s uveřejněním smlouvy. Při vyplnění formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru je pojistník povinen vyplnit údaje o pojistiteli (jako smluvní straně), do pole "Datová schránka" uvést: **n6tetn3** a do pole "Číslo smlouvy" uvést: **8603500220**. Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním smlouvy k uveřejnění zajistí znečitelnění neuveřejnitelných informací (např. osobních údajů o fyzických osobách). Smluvní strany se dohodly, že ode dne nabytí účinnosti smlouvy jejím zveřejněním v registru se účinky pojištění, včetně práv a povinností z něj vyplývajících, vztahují i na období od data uvedeného jako počátek pojištění (resp. od data uvedeného jako počátek změn provedených dodatkem, jde-li o účinky dodatku) do budoucna.

ČLÁNEK 7.

Zpracování osobních údajů

1. V následující části jsou uvedeny základní informace o zpracování Vašich osobních údajů. Tyto informace se na Vás uplatní, pokud jste fyzickou osobou. Více informací, včetně způsobu odvolání souhlasu, možnosti podání námítky v případě zpracování na základě oprávněného zájmu, práva na přístup a dalších práv, naleznete v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, který je trvale dostupný na webové stránce www.koop.cz v sekci "O pojišťovně Kooperativa".
2. **Souhlas se zpracováním osobních údajů pro účely marketingu**
Pojistitel bude s Vaším souhlasem zpracovávat Vaše **identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb**, a to pro účely:
- a) zaslání slev či jiných nabídek třetích stran, a to i elektronickými prostředky,
 - b) zpracování Vašich osobních údajů nad rámec oprávněného zájmu pojistitele za účelem vyhodnocení Vašich potřeb a zaslání relevantnějších nabídek (jedná se o některé případy sledování Vašeho chování, spojování osobních údajů shromážděných pro odlišné účely, použití pokročilých analytických technik).
- Tento souhlas je dobrovolný, platí po dobu neurčitou, můžete jej však kdykoliv odvolat. V případě, že souhlas neudělíte nebo jej odvoláte, nebudou Vám zaslány nabídky třetích stran a některé nabídky pojistitele nebude možné plně přizpůsobit Vaším potřebám. Máte také právo kdykoliv požadovat přístup ke svým osobním údajům.

Pojistník:

☐ **SOUHLASÍM** ☒ **NESOUHLASÍM**

3. Informace o zpracování osobních údajů bez Vašeho souhlasu

3.1. Zpracování pro účely plnění smlouvy a oprávněných zájmů pojistitele

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb zpracovává pojistitel:

- a) pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, posouzení přijatelnosti do pojištění, správy a ukončení pojistné smlouvy a likvidace pojistných událostí, když v těchto případech jde o zpracování nezbytné pro **plnění smlouvy**, a

- b) pro účely zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem, zajištění a soupojištění, statistiky a cenotvorby produktů, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojištných podvodů a jiných protiprávních jednání, když v těchto případech jde o zpracování založené na základě **oprávněných zájmů** pojistitele. Proti takovému zpracování máte právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

3.2. Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

3.3. Zpracování pro účely přímého marketingu

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje o využívání služeb může pojistitel také zpracovávat na základě jeho **oprávněného zájmu** pro účely zasílání svých reklamních sdělení a nabízení svých služeb; nabídku od pojistitele můžete dostat elektronicky (zejména SMSkou, e-mailem, přes sociální síť nebo telefonicky) nebo klasickým dopisem či osobně od zaměstnanců pojistitele. Proti takovému zpracování máte jako pojistník právo kdykoli podat námitku. Pokud si nepřejete, aby Vás pojistitel oslovoval s jakýmkoli nabídkami, zaškrtněte prosím toto pole: ☒

4. Povinnost pojistníka informovat třetí osoby

Pojistník se zavazuje informovat každého pojištěného, jenž je osobou odlišnou od pojistníka, a případně další osoby, které uvedl v pojistné smlouvě, o zpracování jejich osobních údajů.

5. Informace o zpracování osobních údajů zástupce pojistníka

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje pojistitel zpracovává na základě **oprávněného zájmu** pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, správy a ukončení pojistné smlouvy, likvidace pojištných událostí, zajištění a soupojištění, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojištných podvodů a jiných protiprávních jednání. Proti takovému zpracování má taková osoba právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že identifikační a kontaktní údaje pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

6. Podpisem pojistné smlouvy potvrzujete, že jste se důkladně seznámil se smyslem a obsahem souhlasu se zpracováním osobních údajů a že jste se před jejich udělením seznámil s dokumentem **Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění**, zejména s bližší identifikací dalších správců, rozsahem zpracovávaných údajů, právními základy (důvody), účely a dobou zpracování osobních údajů, způsobem odvolání souhlasu a právy, která Vám v této souvislosti náleží.

ČLÁNEK 8.

Závěrečná ustanovení

1. Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie a České republiky. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.
3. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel si ponechá 1 stejnopis.

ČLÁNEK 9.

UPOZORNĚNÍ POJISTITELE DLE § 2789 ZÁKONA Č. 89/2012 Sb., OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU

Ve smyslu § 2789 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, je konstatováno, že při uzavírání této pojistné smlouvy nebyly shledány žádné nesrovnalosti mezi požadavky klienta a nabízeným pojištěním. V případě, že ke zjištění nesrovnalostí mezi požadavky klienta a uzavřenou pojistnou smlouvou dojde při zpracování pojistné smlouvy, pojistitel upozorní pojistníka (klienta) na tyto nesrovnalosti samostatným dopisem.

Pojistná smlouva uzavřena dne: 17.3.2020

Jméno, příjmení/název zástupce pojistitele (získatele): Renata Jursíková

Zaměstnanec pojistitele

Získatelské číslo: 11144

Telefonní číslo: 724568471

Email: rjursikova@koop.cz

.....
Podpis zástupce pojistitele (získatele)

.....
Podpis pojistníka

Tato zvláštní smluvní ujednání (dále jen "ZSU") jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy.

V případě, že je jakékoli ustanovení těchto ZSU v rozporu s ustanovením pojistné smlouvy, má přednost příslušné ustanovení pojistné smlouvy. Nejsou-li ustanovení pojistné smlouvy a těchto ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistné smlouvy i ZSU zároveň.

V případě, že je jakékoli ustanovení pojistných podmínek vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu v rozporu s ustanovením těchto ZSU, má přednost příslušné ustanovení ZSU. Nejsou-li ustanovení pojistných podmínek a ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistných podmínek a ZSU zároveň.

Článek 1

Další výluky z pojištění

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek a pojistné smlouvy se pojištění nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) provozováním **tržnic a stánkovým prodejem v tržnicích**,
- b) provozováním **zastaváren, heren, non-stop pohostinských zařízení** (restaurací, barů apod.),
- c) provozováním a pořádáním akcí **motoristického sportu, paintballových střelnic, bobových a motokárových drah, vozítek segway, lanových parků, bungee jumpingu, zorbingu, potápění, parasailingu, swoopingu, surfingu, raftingu, canyoningu** a obdobných aktivit,
- d) provozováním a pořádáním **circusových představení, pouťí a pouťových atrakcí, zábavních parků**,
- e) pořádáním **tanečních zábav a diskoték pro více než 500 návštěvníků**,
- f) pořádáním koncertů a hudebních festivalů; tato výluka se neuplatní ve vztahu ke koncertům a festivalům v oblasti vážné, lidové nebo dechové hudby,
- g) činností **kaskadérů**,
- h) **porušováním integrity lidské kůže**; tato výluka se vztahuje pouze na povinnost nahradit újmu způsobenou na životě nebo zdraví v důsledku porušení integrity lidské kůže,
- i) **ochranou majetku a osob** a službami **soukromých detektivů**,
- j) činností **agentury práce**,
- k) **směnárenskou činností**,
- l) **hornickou činností** a činností prováděnou **hornickým způsobem, ražbou tunelů a štol**,
- m) výrobou, opravami, úpravami, přepravou, nákupem, prodejem, půjčováním, uschováváním a znehodnocováním **zbraní a bezpečnostního materiálu**.

Článek 2

Další výluky z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistné smlouvy a pojistných podmínek se pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) **výsledky projektové, konstrukční, analytické, testovací, poradenské, konzultační, účetní, plánovací, vyměřovací nebo zaměřovací, výzkumné, překladatelské** a jakékoli duševní tvůrčí činnosti,
- b) výsledky **zkušební, kontrolní a revizní činnosti**, s výjimkou zkoušek, kontrol a revizí elektrických, plynových, hasících, tlakových nebo zdvihacích zařízení, zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení a určených technických zařízení v provozu,
- c) **zastupováním, zprostředkovatelskou činností, správou majetku a jiných finančních hodnot**,
- d) poskytováním **software, zpracováním a poskytováním dat a informací**,
- e) poskytováním technických služeb k ochraně majetku a osob (např. montáž EZS, EPS), jde-li o újmu způsobenou v souvislosti s jakoukoli **nefunkčností či sníženou funkčností zařízení (systémů) určených k ochraně majetku a osob**,
- f) obchodem s **léčivými**, s výjimkou obchodu s volně prodejnými léčivými přípravky mimo lékárny,
- g) poskytováním **zdravotní a veterinární péče**,
- h) provozováním **tělovýchovných a sportovních zařízení, organizováním sportovní činnosti, poskytováním tělovýchovných služeb, poskytováním kosmetických, masérských, rekondičních a regeneračních služeb**,
- i) prováděním **geologických prací**,
- j) **úpravou a rozvodem vody, výrobou, rozvodem, distribucí a prodejem elektrické energie, plynu, tepla** a p o d . (tato výluka se vztahuje pouze na odpovědnost osob zabývajících se úpravou, výrobou, rozvodem, distribucí nebo prodejem předmětných médií),

k) obchodem s erotickým zbožím.

Článek 3

Pojištění odpovědnosti z provozu pracovních strojů

- 1) Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s **vlastnictvím nebo provozem motorového vozidla sloužícího jako pracovní stroj**, včetně újmou způsobené výkonem činnosti pracovního stroje (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. b) ZPP P-600/14).
- 2) Pojištění se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu, pokud:
 - a) v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojistnou smlouvou (zejména z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla), nebo
 - b) jde o újmu, jejíž náhrada je předmětem povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, ale právo na plnění z takového pojištění nemohlo být uplatněno z důvodu, že:
 - i. byla porušena povinnost takové pojištění uzavřít,
 - ii. jde o vozidlo, pro které právní předpis stanoví výjimku z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, nebo
 - iii. k újmě došlo při provozu vozidla na pozemní komunikaci, na které bylo toto vozidlo provozováno v rozporu s právními předpisy,
 - c) jde o újmu, jejíž náhrada je právním předpisem vyloučena z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla,
 - d) ke vzniku újmy došlo při účasti na motoristickém závodě nebo soutěži nebo v průběhu přípravy na ně.
- 3) Pojistitel poskytne z pojištění dle tohoto článku pojistné plnění:
 - a) v případě újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje, která nemá původ v jeho jízdě, nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci (sublimit),
 - b) v případech neuvedených pod písm. a) nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše **500 000 Kč** ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

Článek 4

Rozsah pojištění ve vztahu k vyjmenovaným případům odpovědnosti za újmu

- 1) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s:
 - a) nakládáním s **nebezpečnými chemickými látkami a přípravky, stlačenými nebo zkapalněnými plyny** (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. s) ZPP P-600/14),
 - b) **provozováním vodovodů a kanalizací, úpravou a rozvodem vody**; výluka vyplývající z čl. 2 odst. 1 písm. r) ZPP P - 600/14 není dotčena,
 - c) pořádáním **kulturních, prodejních a obdobných akcí, provozováním tělovýchovných a sportovních zařízení, organizováním sportovní činnosti, poskytováním tělovýchovných služeb**,
 - d) stavbou, opravami a likvidací **lodí**,
 - e) výstavbou a údržbou **přehrad, pracemi pod vodou**,poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše **5 000 000 Kč** ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).
- 2) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání v souvislosti s:
 - a) **výrobou a obchodem s motorovými vozidly a dalšími motorovými dopravními prostředky, včetně jejich součástí a příslušenství**,
 - b) výrobou a prodejem **pohonných hmot**,
 - c) prováděním **revizí elektrických, plynových, hasících, tlakových nebo zdvihacích zařízení, zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení a určených technických zařízení v provozu**,
 - d) poskytováním **technických služeb**,
 - e) provozováním **útluků a jiných obdobných zařízení pečujících o zvířata**,poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše **5 000 000 Kč** ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

- 3) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku vzniklou **spojením nebo smísením vadného výrobku s jinou věcí a újmu vzniklou dalším zpracováním nebo opracováním vadného výrobku** poskytne pojišťitel pojistné plnění (odchylně od čl. 3 odst. 2) písm. d) ZPP P-600/14) do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše **5 000 000 Kč** ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

Článek 5

Pojištění odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví, držby nebo jiného oprávněného užívání nemovitosti

- 1) Pokud je pojistnou smlouvou sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu:
- a) způsobenou v souvislosti s **realitní činností**,
 - b) způsobenou v souvislosti s **pronájmem nemovitosti** nebo
 - c) **výslovně v rozsahu odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby nemovitosti**,
- vztahuje se takové pojištění odchylně od čl. 1 odst. 6) ZPP P-600/14 na povinnost pojištěného nahradit újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby **pouze těch nemovitostí**, které jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu **majetkově pojištěny** u pojišťitele uvedeného v této pojistné smlouvě (i jinou pojistnou smlouvou) **proti živelním pojistným nebezpečím**, a pozemků k takovým nemovitostem příslušejících.
- 2) Pojištění se nad rámec čl. 1 odst. 6) ZPP P-600/14 vztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu **vyplývající z vlastnictví nebo držby těch nemovitostí** (vč. pozemků k nim příslušejících), které:
- a) **slouží k výkonu činnosti**, pro kterou je touto pojistnou smlouvou **sjednáno pojištění**, nebo
 - b) jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojistnou smlouvou **majetkově pojištěny** touto pojistnou smlouvou **proti živelním pojistným nebezpečím**.
- 3) Pojištění odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví nemovitosti, která je v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojistnou smlouvou majetkově pojištěná u pojišťitele uvedeného v této pojistné smlouvě proti živelním pojistným nebezpečím, se odchylně od čl. 2 odst. 4) písm. b) a c) ZPP P-600/14 vztahuje také na případnou odpovědnost pojištěného za újmu způsobenou osobám uvedeným v citovaných ustanoveních.
- 4) Odchylně od čl. 2 odst. 4 písm. b) a c) ZPP P-600/14 se pojištění vztahuje také na případnou odpovědnost za škodu, za kterou pojištěný odpovídá osobám uvedeným v citovaných ustanoveních, pokud se jedná o škodu způsobenou na budově oprávněně užívané pojištěným k provozování činnosti, na kterou se vztahuje pojištění odpovědnosti za újmu sjednané touto pojistnou smlouvou, a pozemku k takové budově příslušejícímu, a to za podmínky, že předmětná budova je v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojistnou smlouvou majetkově pojištěná u pojišťitele uvedeného v této pojistné smlouvě proti živelním pojistným nebezpečím. Z pojištění v tomto rozšířeném rozsahu poskytne pojišťitel ze všech pojistných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojistného roku pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci ("sublimit"), výše plnění ze všech pojistných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojistného roku však současně nesmí v souhrnu přesáhnout výši pojistné částky sjednané pro majetkově pojištění předmětné budovy proti živelním pojistným nebezpečím u pojišťitele uvedeného v této pojistné smlouvě.

Pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů

Informační dokument o pojistném produktu



Společnost: Kooperativa pojišťovna, a.s., **Produkt:** TREND

Vienna Insurance Group
IČO: 47116817
Česká republika

Tento dokument poskytuje pouze základní informace o uvedeném pojistném produktu. Úplné předsmělní a smluvní informace o vašem konkrétním pojištění naleznete v pojistné smlouvě a dalších dokumentech v ní uvedených. Pozorně si je prosím přečtěte.

O jaký druh pojištění se jedná?

Pojištění nemovitého a movitého majetku Vaší živnosti - obchodu, hotelu, penzionu, řemesla i výroby a odpovědnosti za újmu vzniklou jinému v souvislosti s Vaší činností, včetně újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.



Co je pojištěno?

- ✓ Nemovitý majetek (budovy včetně příslušenství, ostatní stavby, stavební součásti a příslušenství vybudované na cizí budově)
- ✓ movitý majetek (zásoby, vlastní movité zařízení a vybavení, cizí předměty užívané, cizí předměty převzaté, cenné předměty a finanční prostředky, věci umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty, dokumentace)

a škody na něm způsobené

- ✓ živelní události, včetně připojištění na atmosférické srážky, vodné-stočné, nepřímý úder blesku, únik vody z akvária
- ✓ odcizením
- ✓ vandalizmem, včetně sprejerů
- ✓ poškozením, rozbítním skla
- ✓ loupeží přepravovaných peněz nebo cenin
- ✓ poškozením, odcizením věcí během slůžčnické dopravy
- ✓ poškozením, zničením stroje
- ✓ poškozením, zničením elektronického zařízení
- ✓ přerušením provozu.

- ✓ Pojištění odpovědnosti za újmu vzniklou jinému v souvislosti s Vaší činností, včetně újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání a následné finanční škody

s připojištěním

- nemajetkové újmy
- škody na cizí věci převzaté nebo užívané
- škody způsobené provozem pracovního stroje
- nákladů zdravotní pojišťovny.

Přesný rozsah vámi sjednaného pojištění naleznete v platné pojistné smlouvě.



Na co se pojištění nevztahuje?

- X pozemky, rostliny, porosty, povrchové a podzemní vody, ložiska nerostů
- X plavidla, letadla, kolejová vozidla
- X vzorky, názorné modely, prototypy
- X zásoby sena nebo slámy a nemovitosti, v nichž jsou uloženy
- X válečné události, stávky, teroristické akty včetně chemických nebo biologických kontaminací
- X zásah státní moci nebo veřejné správy
- X působení jaderné energie
- X na škodu způsobenou úmyslně pojištěným, pojištěným, oprávněnou osobou nebo jinou osobou z podnětu některého z nich

Přesné znění výluk si prosím pozorně přečtěte v platné pojistné smlouvě.



Existují nějaká omezení v pojistném krytí?

- ! maximální výše pojistného plnění pro movitý a nemovitý majetek je dána sjednanou pojistnou hodnotou věcí (pojistnou částkou, limitem pojistného plnění)
- ! maximální výše pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu je dána sjednaným limitem pojistného plnění
- ! pojištěný se podílí na pojistném plnění dohodnutou spoluúčastí
- ! škody způsobené povodní nejsou kryty po dobu 10 dnů od sjednání pojištění
- ! snížení pojistného plnění při nedodržení způsobu zabezpečení věcí při krádeži

Přesné znění limitů a omezení si prosím pozorně přečtěte v platné pojistné smlouvě.



Kde se na mne vztahuje pojistné krytí?

- ✓ Pojištění majetku - na místě pojištění uvedeném v pojistné smlouvě v rámci území České republiky.
- ✓ Pojištění odpovědnosti za újmu - volitelná územní platnost pojištění
 - Česká republika
 - Česká republika a sousední státy
 - Evropa
 - celý svět vyjma USA a Kanady.



Jaké mám povinnosti?

- Plně a pravdivě informovat o pojišťovaném riziku před i po dobu platnosti smlouvy.
- Dbát, aby škoda nenastala, učinit opatření ke zmírnění následků škodné události, která již nastala.
- Neodkladně nahlásit škodu pojišťovně.
- Spolupracovat s pojišťovnou při určení výše škody.



Kdy a jak provádět platby?

Běžné pojistné je splatné prvním dnem pojistného období a jednorázové pojistné dnem počátku pojištění, není-li v pojistné smlouvě uvedeno jinak.

Pojistné lze platit zejména převodem z bankovního účtu (příkaz k úhradě, trvalý příkaz nebo souhlas s inkasem – SINK), poštovní poukázkou, prostřednictvím SIPO nebo platebních terminálů a bankomatů bank, s nimiž máme uzavřenou dohodu o tomto způsobu placení pojistného (jejich seznam zveřejňujeme na svých webových stránkách www.koop.cz), není-li pojistnou smlouvou některý způsob vyloučen.



Kdy pojistné krytí začíná a končí?

Začíná dnem uvedeným v pojistné smlouvě jako počátek pojištění a končí dnem uvedeným v pojistné smlouvě jako konec pojištění.



Jak mohu smlouvu vypovědět?

Písemnou výpověď doručenou

- do dvou měsíců ode dne uzavření pojistné smlouvy; pojištění zanikne uplynutím osmidenní výpovědní doby
- nejméně šest týdnů před koncem pojistného období; pojištění zanikne posledním dnem daného pojistného období
- do tří měsíců ode dne oznámení vzniku pojistné události pojišťovně; pojištění zanikne uplynutím měsíční výpovědní doby.